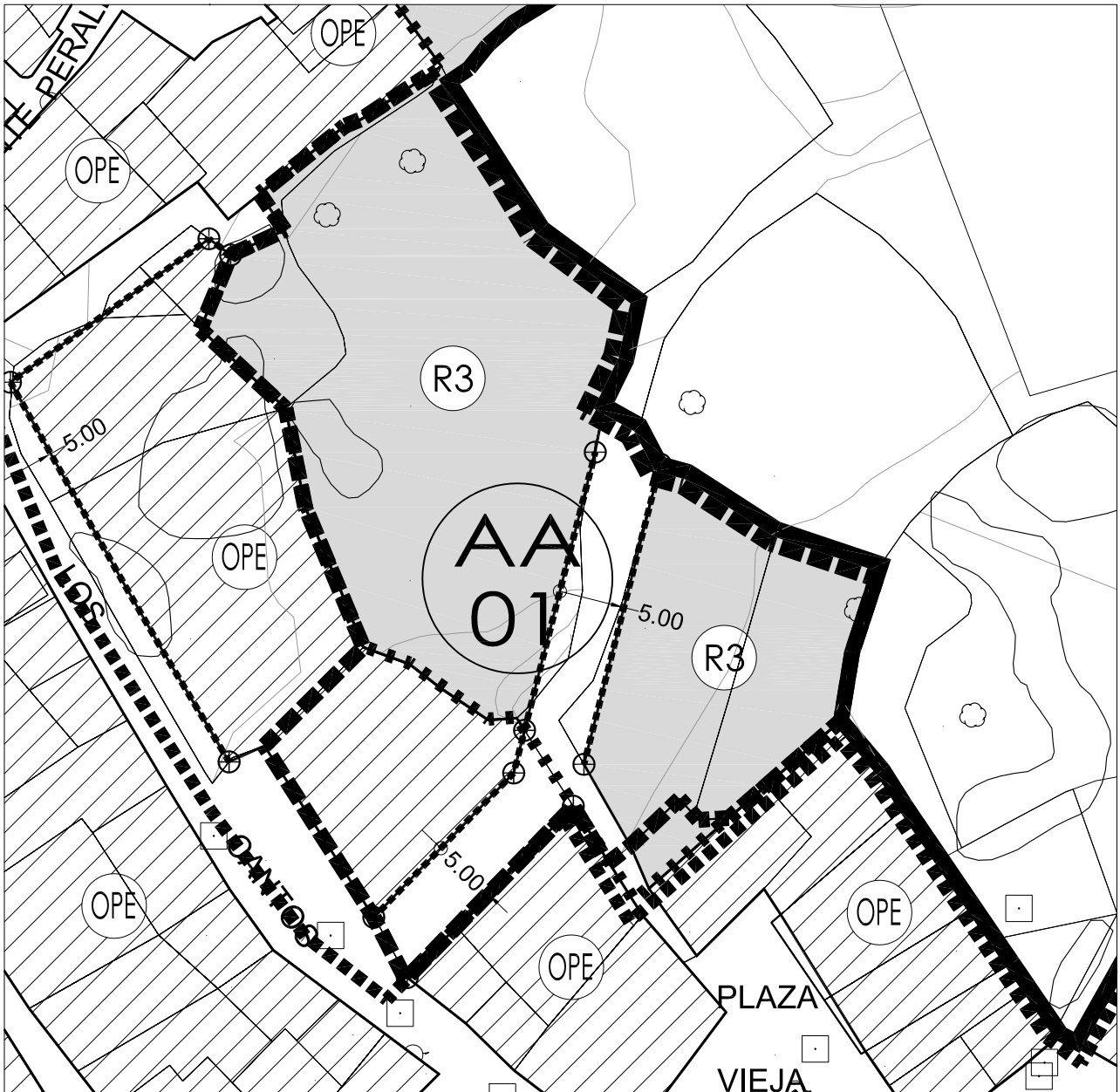


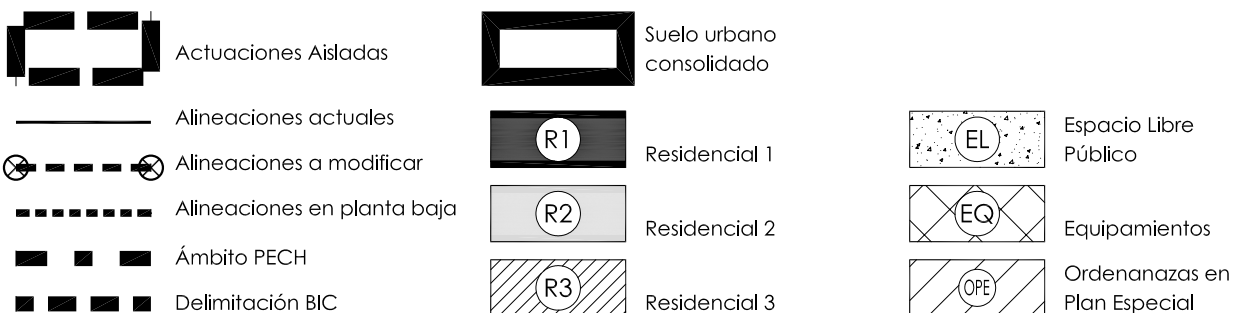
Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 63. Polígono 1 - Parcela 70. Polígono 1 (Parte) - Parcela 7323004TK6772S0001TY
 - Parcela 69. Polígono 1 - Parcela 9020. Polígono 1
 Ordenanza de aplicación: R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se trata de un ámbito delimitado al este del casco urbano, en el límite del Casco Histórico. Se aprovecha una de las pocas parcelas que, por no estar aún edificadas, puede plantearse la apertura de un viario hacia el exterior, de conexión con el suelo rústico. Por ello, el objeto de su delimitación es mejorar la accesibilidad en el municipio.



ESCALA 1:500



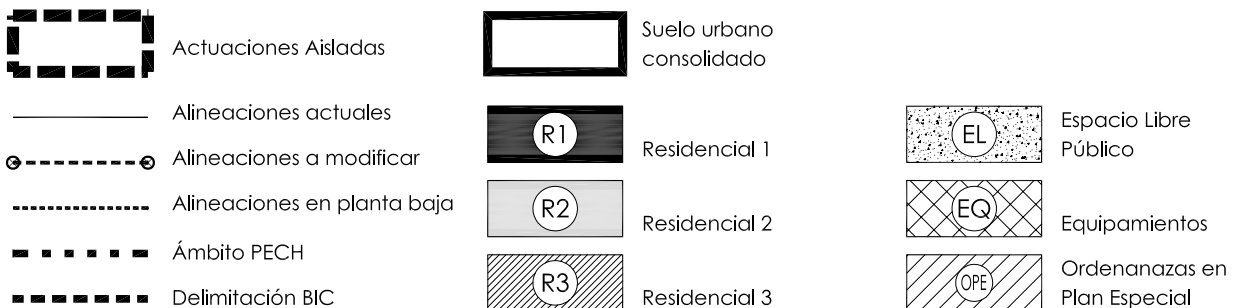
Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 7324005TK6772S0001LY - Parcela 7324004TK6772S0001PY
 - Parcela 7324008TK6772S0001MY - Parcela 7324003TK6772S0001QY (Parte)
 Ordenanzas de aplicación: R1 (Residencial 1) y R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

El objetivo es mejorar la accesibilidad en la zona, así como ampliar la anchura de la Calle Cerradillo en su lado norteste que no cuenta con edificación consolidada. El viario paralelo a la Calle Cerradillo se proyecta en continuidad con la AA 03, y pretende facilitar la movilidad en el ámbito.



ESCALA 1:750



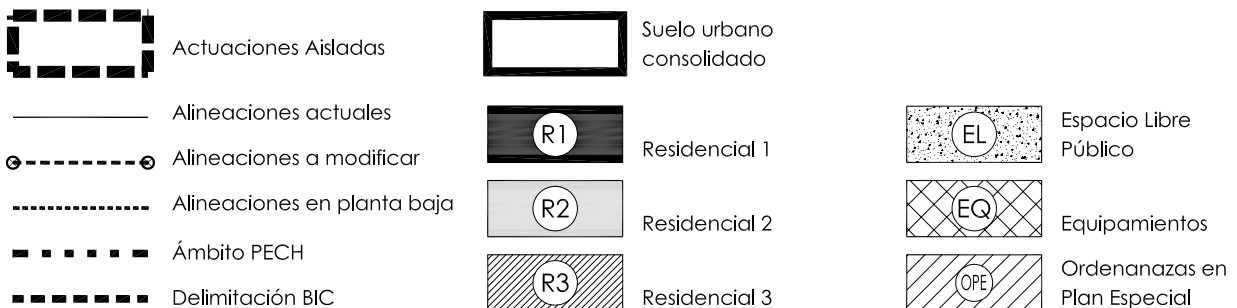
Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 7324001TK6772S (Parte) - Parcela 7324003TK6772S0001QY (Parte)
 - Parcela 7324002TK6772S0001GY - Parcela 46. Polígono 1 (Parte) - Parcela 45. Polígono 1
 Ordenanzas de aplicación: R1 (Residencial 1) y R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se delimita en continuidad con la anterior AA 02, para crear un viario paralelo a la Calle Cerradillo. Igualmente, se pretende ampliar la anchura de este viario, en la zona no consolidada por la edificación.



ESCALA 1:750



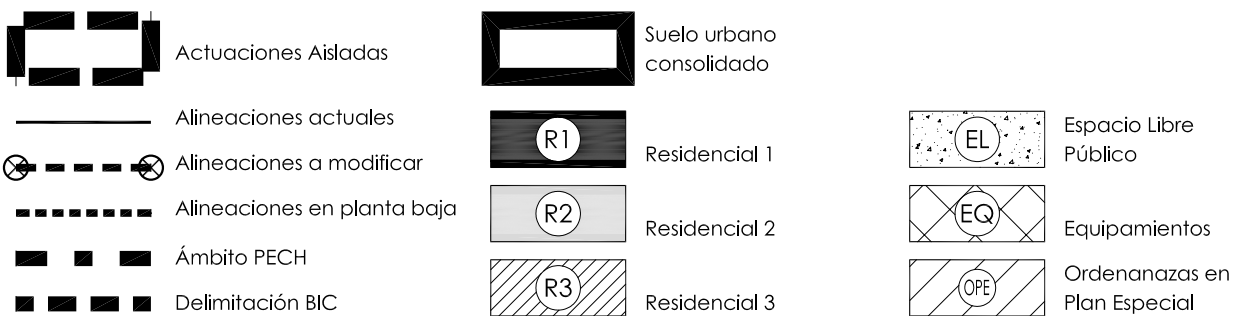
Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 29. Polígono 1 (Parte) - Parcela 31. Polígono 1
 - Parcela 30. Polígono 1 (Parte) - Parcela 32. Polígono 1 (Parte)
 Ordenanza de aplicación: R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se pretende dar accesibilidad a la zona, ampliando el viario existente hacia el norte y en su anchura, hasta su conexión con el viario existente entorno a la Cale las Eras. Se proyecta el viario en el ámbito de la actuación de tal forma que puedan mantenerse las edificaciones existentes.



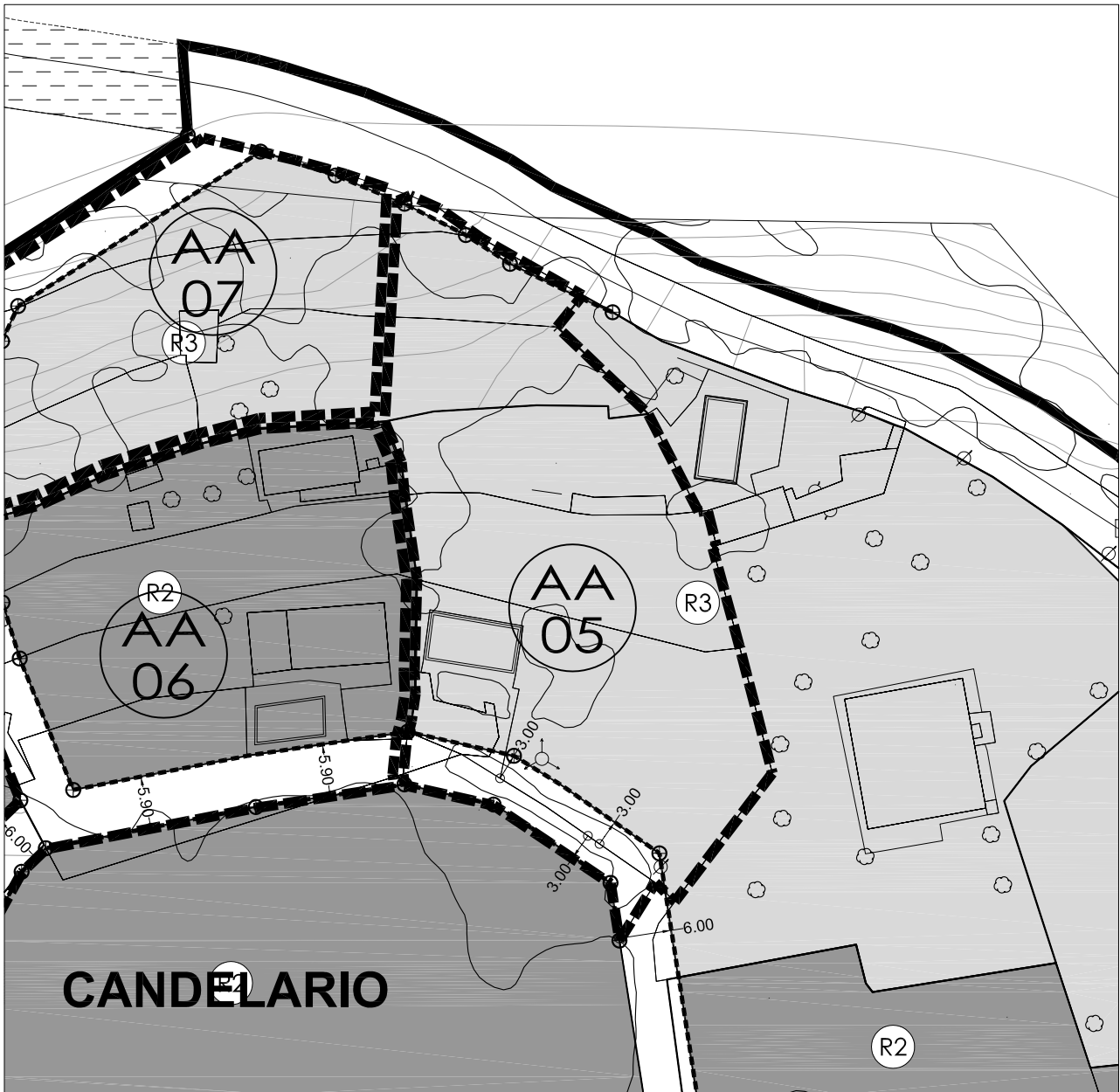
ESCALA 1:500



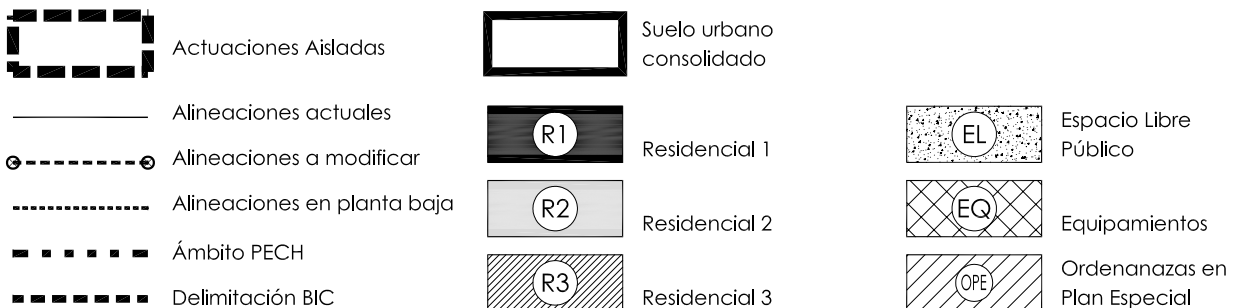
Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 6928018TK6762N0001XJ
 - Parcela 6928017TK6762N0001DJ
 Ordenanza de aplicación: R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Ante la necesidad de mejorar la accesibilidad y la trama urbana de esta zona, se proyecta la continuidad de este viario hacia el oeste, para conectarlo con la Calle del Parque.



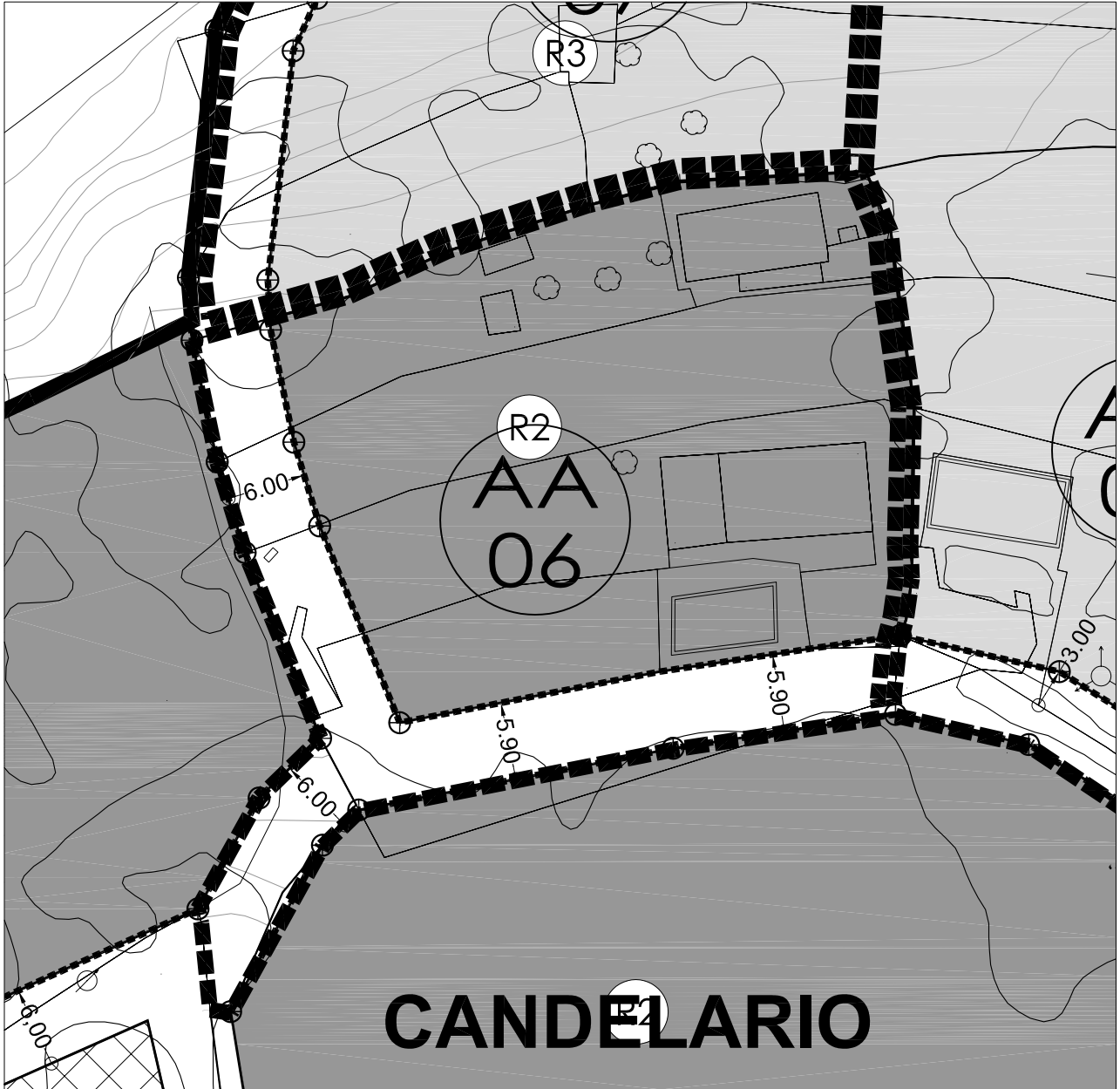
ESCALA 1:750
















Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 6928012TK6762S0001FW - Parcela 6928008TK6762S0001TW
 - Parcela 6928010TK6762S0001LW - Parcela 6928009TK6762S0001FW
 Ordenanza de aplicación: R2 (Residencial 2)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se plantea como conexión norte-sur entre las calles Eras y Parque, en continuidad con la calle sin salida que atraviesa actualmente la AA 05.



ESCALA 1:500

- | | | | | | |
|---|-----------------------------|---|--------------------------|---|-----------------------------|
|  | Actuaciones Aisladas |  | Suelo urbano consolidado |  | Espacio Libre Público |
|  | Alineaciones actuales |  | Residencial 1 |  | Equipamientos |
|  | Alineaciones a modificar |  | Residencial 2 |  | Ordenanzas en Plan Especial |
|  | Alineaciones en planta baja |  | Residencial 3 | | |
|  | Ámbito PECH | | | | |
|  | Delimitación BIC | | | | |

Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 6928011TK6762S0001TW (Parte) - Parcela 6928013TK6762S0001MW (Parte)
 - Parcela 6928007TK6762S0001LW (Parte)
 Ordenanza de aplicación: R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se proyecta la continuidad del viario norte-sur, hasta su conexión con la Calle Eras, así como la ampliación de dicha vía, modificando las alineaciones existentes en la actualidad.



ESCALA 1:500

- | | | | | | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------|--|-----------------------------|
| | Actuciones Aisladas | | Suelo urbano consolidado | | Espacio Libre Público |
| | Alineaciones actuales | | Residencial 1 | | Equipamientos |
| | Alineaciones a modificar | | Residencial 2 | | Ordenanzas en Plan Especial |
| | Alineaciones en planta baja | | Residencial 3 | | |
| | Ámbito PECH | | | | |
| | Delimitación BIC | | | | |

Modalidad de Actuación Aislada: de urbanización y normalización
 Fincas catastrales incluidas: - Parcela 6321407TK6762S0001WW
 Ordenanza de aplicación: R3 (Residencial 3)

OBJETIVOS DE SU DELIMITACIÓN

Se trata de una única parcela que cuenta con servicios de abastecimiento y saneamiento integrado en la red municipal. Se pretende la cesión de una zona para aparcamiento público junto a las parcelas de equipamiento municipal colindantes.



06-A
D R

ESCALA 1:1.000

- | | | | | | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------|--|---------------------------------|
| | Actuaciones Aisladas | | Suelo urbano consolidado | | EL Espacio Libre Público |
| | Alineaciones actuales | | Residencial 1 | | EQ Equipamientos |
| | Alineaciones a modificar | | Residencial 2 | | OPE Ordenanzas en Plan Especial |
| | Alineaciones en planta baja | | Residencial 3 | | |
| | Ámbito PECH | | | | |
| | Delimitación BIC | | | | |